

## برکت انویسٹمنٹ سرٹیفکیٹ کی شرائط و ضوابط

برکت اسلامک انویسٹمنٹ سرٹیفکیٹ (BIIC) / برکت ماہانہ انکم سرٹیفکیٹ (BMIC) / برکت سہ ماہی انکم سرٹیفکیٹ (BQIC) / برکت ششماہی انکم سرٹیفکیٹ (BHIC) کو مجموعی طور پر سرٹیفکیٹس سے تعبیر کیا جائے گا

- 1- برکت انویسٹمنٹ سرٹیفکیٹس (BHIC/BQIC/BMIC/BIIC) مطابق شریعت انویسٹمنٹ ہے جو اسلامی طریقہ مضاربہ (غیر مشروط مضاربہ) کے تحت فراہم کی گئی ہے۔ مضاربہ پارٹنرشپ کی ایک قسم ہے جس میں ایک پارٹنر رقم مہیا کرتا ہے جس کو رب المال (رقم کا مالک) کہا جاتا ہے اور دوسرا پارٹنر خدمات فراہم کرتا ہے جس کو مضارب (رقم کا انتظام کنندہ) کہا جاتا ہے۔ فیصل بینک لمیٹڈ، برکت اسلامک بینک (بینک) مضارب (رقم کا انتظام کنندہ) ہوگا اور کسٹمر / سرٹیفکیٹس کا حامل (کسٹمر / کسٹمرز) رب المال (رقم کا مالک) ہوگا۔
- 2- بینک مضارب کی حیثیت سے کسٹمرز سے (بذریعہ جنرل یا آپیشل مضاربہ پول) وصول کردہ رقم کو مطابق شریعت ایسے طریقوں میں استعمال کر سکتا ہے جن میں نقصان کا احتمال ہے۔ ان طریقوں کی ساخت (Nature) مختلف، مطابق شریعت سرمایہ کاری کے طریقوں جیسے اجارہ، شرکت متناقصہ، مشارکہ، مراحہ، استصناع وغیرہ کے ماتحت ہوگی۔
- 3- ڈپازٹ کی تمام کیلکولریز کو اوزان (Weightages) دیئے جائیں گے۔ ہر مہینے یا کسی بھی دورانیہ کے لیے بینک کی طرف سے متعین کیے گئے اوزان حتمی ہوں گے اور ہر مہینہ کی ابتداء سے تین کاروباری دن پہلے اس کا اعلان کر دیا جائے گا اور ہر مہینے کے اوزان کو بینک کی برانچوں کے نوٹس بورڈ پر آویزاں کیا جائے گا اور اس کی ویب سائٹ پر بھی دستیاب ہوں گے۔
- 4- بینک، پول کی نقد آمدنی (Net Income) کی پہلے سے طے شدہ فیصد (%) کی بنیاد پر منافع میں شریک ہوگا جو بینک اور اس کے کسٹمرز کے مابین منافع کی تقسیم کے تناسب (Profit Sharing Ratio) کے مطابق ہوگی جس کو مہینے کی ابتداء میں یا کسی درمیانی مدت میں بینک کی طرف متعین کیا جائے گا۔ پول کی آمدنی (Net Income) کو پول کی مجموعی آمدنی (Gross Income) کے طور پر واضح کیا جائے گا جس سے براہ راست اخراجات، قدر و قیمت کی کمی (Write off) اور انویسٹمنٹس کے نقصانات منہا ہوں گے جو نقد آمدنی کے حصول پر ہوئے ہوں گے۔
- 5- بینک بھی اپنی صوابدید پر کاروبار میں اپنی رقم کو بطور انویسٹر (رب المال) استعمال کر سکتا ہے اور اپنی رقم کو کسٹمرز کے ساتھ ملا سکتا ہے۔ ایسی صورت میں بینک کا تعلق سرٹیفکیٹس ہولڈرز کے ساتھ پارٹنر شریک کار ہوگا اور بینک انویسٹمنٹ کے تناسب (Profit Sharing Ratio) کی بنیاد پر منافع میں شریک ہو جائے گا۔ کسی نقصان کی صورت میں کسٹمر (رب المال) اور بینک (شریک) اس کو انویسٹمنٹ کے تناسب سے برداشت کریں گے۔
- 6- سیونگ اکاؤنٹس / انویسٹمنٹ سرٹیفکیٹس سے متعلق تمام پالیسیز اور طریقہ کار کی بنیاد، مضاربہ اور مشارکہ کے اسلامی اصولوں پر ہے۔ لہذا نفع اور نقصان میں شرکاء، شریعے کے اصولوں کے مطابق حصہ دار ہیں جیسا کہ بینک کے شریعہ بورڈ کی طرف سے واضح کیا گیا ہے۔ بینک اور سرٹیفکیٹس ہولڈرز کے مابین نقد آمدنی (Net Income) کے تناسب کا تعین، تمام براہ راست اخراجات، قدر و قیمت کی کمی (Write off) مضاربہ میں انویسٹمنٹ کے حقیقی نقصانات کی کٹوتی کے بعد کیا جائے گا اور بینک کے مضارب شیئر کا اعلان وقتاً فوقتاً کیا جائے گا۔ بینک یہاں قابل اطلاق مروجہ اصول اور ہدایات کے مطابق وقتاً فوقتاً مضارب کے شیئر اور ایانفع کے اوزان (Weightage) کے بدلے کا حق محفوظ رکھتا ہے۔ یہ تبدیلی منافع کے تعین کی مدت (Profit Allocation Period) کی ابتداء سے فوری نافذ العمل سمجھی جائے گی اور حتمی سرٹیفکیٹس ہولڈرز کو پابند کرنے والی ہوگی۔ اپ - ڈیٹڈ اور مروجہ مضاربہ شیئر اور منافع اوزان (Weightages) جو مضاربہ پول میں سرٹیفکیٹس ہولڈرز اور انویسٹرز کی دیگر کیلکولریز پر نافذ العمل ہوں گے، بینک کی ویب سائٹ پر دستیاب ہوں گے، بینک کی شاخوں کے نوٹس بورڈ پر آویزاں کیے جائیں گے، وقتاً فوقتاً بینک سے حاصل کیے جاسکیں گے اور / یا کسٹمر کو دیگر کسی ذریعہ سے آگاہ کیا جائے گا، خواہ الیکٹرونک ذریعہ یا کوئی اور طریقہ کار، جو بینک کے مروجہ طریقہ کار کے مطابق ہوگا۔

7- کسٹمر تسلیم کرتا ہے کہ ان شرائط و ضوابط میں سے کسی کو وارنٹی شمار نہیں کیا جائے گا اور نہ ہی مضاربہ کی بنیاد پر حاصل شدہ رقم کے حوالے سے بینک کی طرف سے منافع کی یقین دہانی متصور کیا جائے گا۔ کسٹمر باخبر ہے کہ مضاربہ پول کے تمام ڈپازٹس کسی ممکنہ نقصان سے محفوظ نہیں جو کہ مضاربہ پول کے اثاثہ جات کو لاحق ہونے والے نقصان کی وجہ سے ہو۔ کوئی بھی نقصان جو نفع کے تعین کی مدت (Profit Allocation Period) کے دورانیہ میں مضاربہ پول کو لاحق ہوگا اس کو صرف کسٹمر برداشت کرے گا۔ تاہم اگر بینک نے بھی مضاربہ پول میں پارٹنر / شریک کی حیثیت سے مخصوص رقم کی سرمایہ کاری کی ہوگی تو اس نقصان کو بینک اور کسٹمر کے مابین، بینک اور کسٹمر کی لگائی گئی رقم کی شرح کے مطابق تقسیم کیا جائے گا۔

8- سرٹیفکیٹس پر واجب الادا منافع پاکستان کے مروجہ قوانین اور اسٹیٹ بینک پاکستان کی طرف سے وقتاً فوقتاً جاری ہونے والے قواعد و ضوابط کے مطابق ہوگا جو شریعت کے قواعد اور اصولوں سے متصادم نہیں ہوں گے۔ جیسا کہ بینک کے شریعہ بورڈ کی طرف سے واضح کیا گیا ہے۔ زکوٰۃ، With holding ٹیکس یا دیگر ٹیکسز جو وقتاً فوقتاً عائد ہوں گے ان کو پاکستان کے مروجہ قوانین کے مطابق منہا کر لیا جائے گا۔

9- جیسا کہ انویسٹمنٹ، مضاربہ (غیر مشروط مضاربہ) کے اسلامی نظریہ کی بنیاد پر ہے لہذا سرٹیفکیٹس ہولڈر انتظامی یا مضاربہ کی رقم سے متعلق سرمایہ کاری کے فیصلہ میں حصہ نہیں لے گا اور ان شرائط و ضوابط پر دستخط کرتے وقت انویسٹر کو معلوم ہے کہ انویسٹر، بینک / مضارب کو ان رقم کے استعمال کا غیر محدود اختیار دے چکا ہے جو بینک / مضارب کو دی گئی ہیں۔

10- جاری شدہ سرٹیفکیٹ قابل انتقال (Negotiable) نہیں ہے۔

11- ڈپازٹ کی رقم نکلائی نہیں جاسکے گی مگر یہ کہ سرٹیفکیٹ بینک کو واپس لوٹا کر مکمل طور سے ڈسپارچ ہو جائے یا سرٹیفکیٹ پر درج ادائیگی کی مقررہ تاریخ کے بعد ایسا ہو سکے گا۔ نہ ہی انویسٹمنٹ ماؤنٹ کے بدلے چیکس یا ڈرافٹس کے اجراء کے ذریعہ تھوڑی تھوڑی رقم نکلائی جاسکے گی۔

12- ڈپازٹ کے اختتام کے لیے بتلائی گئی مدت کی تاریخ کے گزر جانے پر جو میں / ہم نے بینک کو دی ہو یا بینک نے مجھے / ہمیں دی ہو یا سرٹیفکیٹ کی میچورٹی کی تاریخ کی، کسی صورت میں ڈپازٹ کی رقم پریٹن / نفع (جیسا بھی کیس ہو) ملکیت میں جانے سے روک دیا جائے گا۔

13- انویسٹمنٹ کی رقم اس کے نفع کے ساتھ کسٹمر کے اکاؤنٹ میں (جس کا BIC/BMIC/BQIC/BHIC انویسٹمنٹ کی درخواست میں ذکر کیا گیا ہوگا) میچورٹی کی تاریخ بینک کی تعطیلات / گزیرنے والی تعطیلات کے بعد کاروباری دن تک بڑھ جائے گی۔ ایسی صورت میں کسٹمر کو ادائیگی کرنے تک کے اضافی دنوں سے متعلق نفع کا حساب کتاب مروجہ / نافذ العمل پروفٹ ریٹ (Profit Rate) کے مطابق کیا جائے گا۔

14- اگر ڈپازٹ کی رقم میری / ہماری ہدایت کے مطابق خود بخود قابل تجدید ہو تو جس وقت سرٹیفکیٹ کی میچورٹی کی تاریخ آئے گی، اتنی ہی مدت کے لیے اس کی خود بخود تجدید اس تاریخ پر رائج اوزان (Weithtages) کے مطابق ہو جائے گی جب تک کہ بینک اس کے برخلاف کسی تحریری نوٹس کی وصولی یا اجراء نہیں کرتا جو کہ ایسی میچورٹی کی تاریخ سے کم از کم سات (7) کاروباری ایام سے پہلے ہو۔

15- ڈپازٹ کی رقم اور اس پر ہونے والا منافع کسی طریقے سے بھی کسی تیسرے شخص کو بطور سیکیورٹی تفویض، منتقل یا چارج نہیں دیا جاسکے گا، اس کا دھیان رکھتے ہوئے کہ کسٹمر فنانسنگ کے حصول یا بینک کی کسی اسلامی برانچ کے حق میں ڈپازٹ کو رہن (Pledge) رکھوانے کا اختیار رکھے گا کسی فنانشل اکو موڈیشن کو سیکیور کرنے کے لیے جو اس برانچ نے کسٹمر کے ساتھ کیا ہو یا کسٹمر کی درخواست پر کسی دوسرے شخص سے کیا ہو۔ بینک کسی بھی تفویض، منتقلی یا چارج کے نوٹس کا پابند نہیں ہے جو بطور سیکیورٹی کسی تیسرے شخص (ثالث) کے حق میں ہو یا سوائے اس کے کہ بینک کی کسی اسلامی برانچ کے حق میں ہو جیسا کہ اوپر ذکر ہے۔

16- کسٹمر رضامندی دیتا ہے کہ بینک اپنی اندرونی (Internal) اجازتیں حاصل کرنے کے بعد منافع کی مساوات کو برقرار (PER) رکھنے کے لیے مضاربہ کے نفع میں سے کچھ رقم کو مضارب کے حصہ کی تعیین سے پہلے محفوظ کر لے، اس غرض سے کہ کسٹمرز کو نفع واپس کرنے کا ایک متعین معیار برقرار رکھا جاسکے جو کہ بینک کی ویب سائٹ پر دستیاب ہوگا، بینک کی اسلامی برانچوں کے نوٹس بورڈ پر آویزاں کیا جائے گا، وقتاً فوقتاً بینک سے حاصل کیا جاسکے گا اور ایسا کسٹمر کو کسی اور ذریعہ سے آگاہ کیا جائے گا۔ خواہ الیکٹرونک ذریعہ سے ہو یا کوئی اور طریقہ، جیسا بھی بینک کے مروجہ طریقہ کار کے مطابق ہوگا۔ (PER) کے لیے مختص رقم بینک کی خالص صوابدید پر کسٹمرز / شیئرز ہولڈرز کو کسی بھی متعینہ دورانیہ میں واپس کی جاسکتی ہے۔

17- کسٹمر اس پر بھی رضامندی دیتا ہے کہ بینک اندرونی (Internal) اجازتیں حاصل کرنے کے بعد کسٹمر کے نفع سے کچھ رقم سرمایہ کاری میں نقصان کے خدشہ سے تحفظ (IRR) کے لیے مختص کر سکتا ہے جو مستقبل میں ہونے والے نقصان سے محفوظ رہنے کی غرض سے ہوگا جو بینک کی ویب سائٹ پر دستیاب ہوگا، بینک کی اسلامی شاخوں کے نوٹس بورڈ پر آویزاں کیا جائے گا، وقتاً فوقتاً بینک سے حاصل کیا جاسکے گا اور ایسا کسٹمر کو کسی اور ذریعہ سے آگاہ کیا جائے گا۔ خواہ الیکٹرونک ذریعہ سے ہو یا کوئی اور طریقہ، جیسا بھی بینک کے مروجہ طریقہ کار کے مطابق ہوگا۔ بینک اپنی خالص صوابدید پر نقصان کو پورا کرنے کے لیے IRR میں موجود رقم کو کسی بھی متعینہ مدت میں استعمال کر سکتا ہے۔

18- سرٹیفکیٹس میں انویسٹمنٹ کی کم از کم رقم اور وقت کا تعیین وقتاً فوقتاً بینک کی انتظامیہ کی طرف سے کیا جائے گا جو بینک کی ویب سائٹ پر دستیاب ہوگا، بینک کی شاخوں کے نوٹس بورڈ پر آویزاں کیا جائے گا، وقتاً فوقتاً بینک سے حاصل کیا جاسکے گا اور ایسا کسٹمر کو کسی اور ذریعہ سے آگاہ کیا جائے گا۔ خواہ الیکٹرونک ذریعہ سے ہو یا کوئی اور طریقہ، جیسا بھی بینک کے مروجہ طریقہ کار کے مطابق ہوگا۔

19- بینک اپنا یہ حق محفوظ رکھتا ہے کہ کوئی وجہ بیان کیے بغیر کسی بھی ڈپازٹر کی کسی انویسٹمنٹ کو مسٹر دکر دے۔ اس سلسلے میں بینک کا فیصلہ حتمی ہوگا۔

20- کسی وقت کہ سرٹیفکیٹ کا ڈپازٹ کلی یا جزوی طور پر مہینہ کے درمیان کسی ایسے وقت میں نکلوایا جائے جب کہ منافع کے حساب کتاب کا عرصہ (Profit Calculation Period) کے لیے مضاربہ کا نفع معلوم نہیں کیا جاسکتا ہو تو ایسی صورت میں BIIC/BMIC/BQIC/BHIC کے لیے منافع کی رقم کا حساب کتاب اس پرافٹ ریٹ (Profit Rate) کو استعمال کرتے ہوئے ہوگا جو اس سے فوری پہلے منافع کے حساب کتاب کا عرصہ (Profit Calculation Period) پر نافذ العمل تھا اور ڈپازٹ نکلوانے کی تاریخ کے بعد جس قدر جلد ممکن ہوگا ادا کر دیا جائے گا یا اکاؤنٹ میں منتقل کر دیا جائے گا جو BIIC/BMIC/BQIC/BHIC انویسٹمنٹ کی درخواست میں ذکر کیا گیا ہوگا۔ تخریج کے اصول کے تحت یہ حساب کتاب اور کسٹمر کو ادائیگی، بینک کو کسٹمر کی طرف سے اپنی ذمہ داریوں سے مکمل اور حتمی بری الذمہ کرنے والی ہوگی اور مزید کسی طرح کا دعویٰ نہیں کیا جائے گا۔ نفع کی رقم کی وصولی کا اندازہ کرنے میں، جس کا حساب کتاب اس نفع کی شرح (Profit Rate) کو استعمال کر کے ہوگا جو اس سے فوری پہلے منافع کے حساب کتاب کا عرصہ (Profit Calculation Period) پر نافذ العمل تھا، کسٹمر نفع کی رقم کی وصولی کے کسی بھی حق سے دستبردار ہونے پر رضامند ہے جس کا حساب کتاب اس وقت منافع کے حساب کتاب کا عرصہ (Profit Calculation Period) پر قابل اطلاق نفع کی شرح (Profit Rate) کے مطابق کیا جائے گا اور رضامند ہے کہ ایسی کسی بھی نفع کی رقم کو موجودہ اکاؤنٹ ہولڈرز کے مفاد میں استعمال کر لیا جائے۔ اور ایسی رقم یا رقم کی ادائیگی کی تاریخ اس اکاؤنٹ کے لیے نفع کی ادائیگی کی تاریخ ہوگی۔

نفع کی ادائیگی اور وقت سے پہلے BIC کی انکلیشمنٹ (مقامی اور فارن کرنسی کے لیے)

21- نفع کی ادائیگی کی فریکوئنسی، کم از کم انویسٹمنٹ کا دورانیہ اور کرنسی میں دستیابی (BIC) کے لیے درج ذیل نقشہ میں بیان کیا گیا ہے۔

BHIC	BQIC	BMIC	BIIC	
ششماہی بنیاد پر	سہ ماہی بنیاد پر	ماہانہ بنیاد پر	مہینہ کی بنیاد پر	نفع کی ادائیگی
ایک سال	چھ مہینے	تین مہینے	ایک مہینہ	کم از کم انویسٹمنٹ کا دورانیہ
صرف مقامی کرنسی	صرف مقامی کرنسی	صرف مقامی کرنسی	مقامی کرنسی اور فارن کرنسی	کرنسی میں دستیابی

22- بینک کوشش کرے گا کہ ہر شمسی (عیسوی) مہینے کے آٹھویں کاروباری دن پر BIC پر قابل اطلاق نفع کی حتمی شرح کا اعلان کر دے۔ یہ ریٹ گزشتہ مہینے کے نفع کے حساب کتاب کے لیے استعمال ہوگا۔

23- اگر BIC کی مچھوڑی کی تاریخ / انکیشمنٹ کی تاریخ، اس تاریخ کے بعد جو جس میں گزشتہ مہینے کے نفع کی حتمی شرح کا اعلان کر دیا گیا ہو تو سب سے نزدیکی اعلان کردہ شرح کا اطلاق ان دنوں کی تعداد کے لیے کیا جائے گا جن میں رقم سرمایہ کاری کے لیے اس مہینہ کے دوران لگی رہی ہے۔ جس میں مچھوڑی کی تاریخ آئی ہے۔ (تقسیم شدہ دورانیہ)

24- اگر BIC کی مچھوڑی کی تاریخ / انکیشمنٹ کی تاریخ منافع کے اعلان کی تاریخ سے پہلے ہو تو تقسیم شدہ دورانیہ پر آخری مہینے کے لیے اعلان کردہ حتمی شرح کا نفاذ ہوگا۔

25- اگر مقررہ وقت سے پہلے انکیشمنٹ کی درخواست طے شدہ دورانیہ کی تکمیل سے پہلے وصول ہو تو نفع کا دوبارہ حساب کتاب اس حتمی شرح کی بنیاد پر ہوگا جنہیں درج ذیل نقشہ میں بیان کیا گیا ہے۔

BHIC	BQIC	BMIC	BIIC	مکمل شدہ مدت
برکت سیونگ اکاؤنٹ کی جانب سے اعلان کردہ کم از کم منافع کی حتمی شرح				ایک مہینہ سے کم
ایک مہینہ (BIIC)				ایک مہینہ سے زیادہ مگر تین ماہ سے کم
تین مہینے (BIIC)	تین مہینے (BIIC)	تین مہینے (BMIC)	تین مہینے (BIIC)	تین مہینے سے زیادہ مگر چھ مہینے سے کم
چھ مہینے (BIIC)	چھ مہینے (BQIC)	چھ مہینے (BMIC)	چھ مہینے (BIIC)	چھ مہینے سے زیادہ مگر ایک سال سے کم
ایک سال (BHIC)	ایک سال (BQIC)	ایک سال (BMIC)	ایک سال (BIIC)	ایک سال سے زیادہ مگر دو سال سے کم
دو سال (BHIC)	دو سال (BQIC)	دو سال (BMIC)	دو سال (BIIC)	دو سال سے زیادہ مگر تین سال سے کم
تین سال (BHIC)	تین سال (BQIC)	تین سال (BMIC)	تین سال (BIIC)	تین سال سے زیادہ مگر پانچ سال سے کم

نوٹ: اگر گزشتہ کے مطابق اعلان کردہ ریٹ موجود نہیں ہوں، تو اعلان کردہ حتمی شرح میں قریب ترین مدت / نفع کی ادائیگی کی فریکوئنسی / درجہ کا اطلاق ہوگا۔

26- یہ شرائط و ضوابط پاکستان کے قوانین کے مطابق ہوں گے اور اسی کے مطابق ان پر عملدرآمد کیا جائے گا جو کہ اسٹیٹ بینک پاکستان اور / یا صوبائی یا وفاقی حکومت یا کسی دوسری مقامی اتھارٹی یا باڈی کے تمام نوٹیفیکیشنز، اعلانات، سرکلرز اور ریگولیشنز اور بینک کے شریعہ بورڈ کے اصول / ضوابط / قراردادوں کو شامل ہے۔

میں / ہم یہاں اعلان کرتے ہیں اور تصدیق کرتے ہیں کہ میں / ہم نے مندرجہ بالا شرائط و ضوابط کو پڑھ لیا، سمجھ لیا اور وصول کر لیا ہے۔ مزید یہ کہ ان شرائط و ضوابط کے مطابق بینک کے اکاؤنٹس کے انتظام کو میں / ہم تسلیم کر چکے ہیں اور رضامند ہیں۔ میں / ہم ان شرائط و ضوابط پر عملدرآمد سے متفق ہیں جو یہاں ہونے والی کسی تبدیلی، اضافہ یا جدت شامل ہے جو کہ وقتاً فوقتاً بینک کر سکتا ہے۔

\_\_\_\_\_ کسٹمر کے دستخط  
\_\_\_\_\_ تاریخ

\_\_\_\_\_ کسٹمر کے دستخط  
\_\_\_\_\_ تاریخ

Urdu Terms and Conditions are available at Faysal Bank branches and on our website [www.faysalbank.com/barkat](http://www.faysalbank.com/barkat)

اُردو شرائط و ضوابط فیصل بینک کی برانچ اور ہماری ویب سائٹ [www.faysalbank.com/barkat](http://www.faysalbank.com/barkat) پر دستیاب ہے۔