



1. These terms and Conditions ("Terms") shall govern investment made in Faysal Islamic Manzil Account or Faysal Islamic Zamin Account (Collectively hereunder will be called "Product or Account") offered by Faysal Bank Limited.
2. These Terms shall be read in conjunction with the Terms and Conditions for Account Opening of the Bank. In case of any inconsistency, these Terms and conditions will supersede Terms and Conditions for Account Opening and the Bank's interpretation of these Terms and conditions shall be final and binding on the Product.
3. The Account is a non-checking saving account in nature therefore no withdrawal options are available (except Premature Encashment), no cheque book or debit card will be issued.
4. The Account will only be activated subject to the receipt of funds from the applicant and completion of documentation formalities of the Bank.
5. As per the Direct Debit Authority given by customer, the Bank will deduct periodic investment amounts from the linked account of the customer.
6. The relationship between the Bank and the account holder is based on the principles of Mudaraba where the account holder is the Rabul Maal and the Bank is the Mudarib.
7. The Bank as Mudarib, may invest or disinvest, at its sole discretions, the funds received from the account holders in any of the businesses of the Bank as it deems fit.
8. The Bank as the Mudarib, may invest or disinvest, at its sole discretion the funds in Shariah compliant modes such as Ijarah, Murabaha, Musharakah, etc. The rate of profit on the deposit will be determined through a Shariah approved mechanism for calculation of weightages which will be announced at the beginning of each calendar month and shall be applicable for that month only. The profit earned through financing in different Islamic modes of financing will be shared with account holder on monthly basis. Losses, if any, will be shared in the proportion of investment by each depositor.
9. Applicable profit will be reinvested into the account holders non-checking account every month.
10. The account holder can prematurely encash deposit upon written request.
11. The determination of the Bank as to the Principle amount and proportion of the profit payable to the account holder shall be final and shall not be challenged in any manners whatsoever. The monthly payment of such proportion of the profit payable to the account holder shall be final and shall not be challenged in any manner whatsoever and shall be subject to the deduction of zakat and withholding tax as may be required by the law. The bank shall not be liable to refund withholding tax/zakat already deducted from the profit payments on behalf of the account holder.
12. The Bank may, at its discretion, allow the marking of a lien upon the sums subject to the plan. The account holders and the financial/other institutions/ other providing facilities/financing against the investment of the account deposits ("institution"), provided they are shariah compliant, shall make written requests to mark a lien upon the funds subject to the plan deposits. The funds subject to the lien may comprise the principal value of the deposit and/or the profit subject to the mutual agreement of the Bank and the account holders, their successors in interest and assigns or any one claiming under them.
13. The details of the lien shall be endorsed on the accounts and shall be kept by the bank in its custody until the written notice of discharge of the lien has been given to the bank. Upon creation of the lien, the details of the lien shall be entered in the file of account holders and shall remain there until fully discharged in writing by the institution. The lien shall be deemed to have been created upon the date of issuance of a letter of the bank, confirming the marking of the lien.
14. Zakat and withholding tax will be applicable on Account as per the existing laws and regulations.
15. These terms may be amended by the bank from time to time and such amended terms will be intimated to the account holders within 30 days in advance through appropriate means including the posting of such amended terms on the website of the bank at www.faysalbank.com which will become effective upon notification.

## Undertaking

I have received, read, understood and accepted the above terms and conditions governing the Account offered by Faysal Bank Limited. I further agree that the bank may, from time to time at its discretion, amend the said terms and conditions and intimate me through appropriate means. Furthermore, I acknowledge having received a copy of this application form including these terms and conditions. By signing these terms and conditions, I am entering into the joint pool of all account holders and along with them into Mudaraba with the bank to participate in profit and loss of the pool subject to the terms and conditions mentioned above.

اکاؤنٹ ہولڈر

1. یہ شرائط و ضوابط ("شرائط") فیصل بینک لمیٹڈ کے جانب سے پیش کردہ فیصل اسلامی منزل اکاؤنٹ یا فیصل اسلامی زمین اکاؤنٹ (مجموعاً یہ "پروڈکٹ یا اکاؤنٹ" کہلائے جائیں گے)۔
2. ان شرائط کو بینک کے اکاؤنٹ کھولنے کے شرائط و ضوابط کے ساتھ مل کر پڑھا جائے گا۔ کسی بھی طرح کی تضاد کی صورت میں، یہ شرائط و ضوابط اکاؤنٹ کھولنے کے شرائط و ضوابط پر سبقت رکھتی ہیں اور بینک کی ان شرائط و ضوابط کی تشریح حتمی اور متعلقہ موضوع پر ناگزیر ہوں گی۔
3. یہ اکاؤنٹ فطری اعتبار سے ایک نان چیکنگ سیونگ اکاؤنٹ ہے لہذا اخلاص کوئی اختیار و دستیاب نہیں ہیں (مساوائے قبل از وقت وصولیاتی یا ٹیکسٹ) اور کوئی چیک بک یا ڈیبٹ کارڈ جاری نہیں کیا جائے گا۔
4. اکاؤنٹ کی فعالی صرف درخواست دہندگان سے رقم کی وصولی اور بینک کی دستاویزات کی باضابطہ تکمیل سے مشروط ہوگی۔
5. کسٹمر کے لئے گئے براہ راست ڈیبٹ اتھارٹی کے مطابق، بینک کسٹمر کے منسلک اکاؤنٹ سے مطابق دورانیہ سرمایہ کاری کی رقم منہا کر دیگا۔
6. بینک اور اکاؤنٹ ہولڈر کے مابین رشتہ مدار کے اصولوں پر مبنی ہے جہاں اکاؤنٹ ہولڈر ریولمال ہے اور بینک مدارب ہے۔
7. بینک بحیثیت مدارب، اکاؤنٹ ہولڈر سے وصول کردہ فنڈز اپنی صوابدید پر، بینک کے کسی بھی کاروبار میں جیسے مناسب سمجھے گا سرمایہ کاری کر سکتا ہے یا اسے غیر منقولہ کر سکتا ہے۔
8. بینک بحیثیت مدارب، شرعی تقبیل کے طریقوں جیسے اجارہ، مرابہ، مشارکہ، وغیرہ میں فنڈز کی اپنی صوابدید پر سرمایہ کاری یا غیر منقولہ کاری کر سکتا ہے۔ ڈپازٹ (جمع رقم) پر منافع کی شرح کا تعین شریعہ طور پر منظور شدہ طریقہ کار کے تحت مقدار کے حساب سے کیا جائے گا اور جس اعلان ہر ماہ کے آغاز میں کیا جائے گا اور جو صرف اسی مہینے کے لئے لاگو ہوگا۔ مختلف اسلامی طریقوں سے منافع کے ذریعہ حاصل ہونے والا منافع ماہانہ بنیاد پر اکاؤنٹ دار کے ساتھ تقسیم کیا جائے گا۔ نقصان دہندگی، اگر کوئی ہے تو، ہر جمع کنندہ کے ذریعہ سرمایہ کاری کے تناسب میں حصہ لیا جائے گا۔
9. قابل اطلاق منافع اکاؤنٹ ہولڈر کے غیر چیکنگ اکاؤنٹ میں ہر ماہ دوبارہ سرمایہ کاری کر دیا جائے گا۔
10. اکاؤنٹ ہولڈر تحریری درخواست پر قبل از وقت جمع رقم کو وصول کر سکتا ہے۔
11. اکاؤنٹ ہولڈر کو دئے جانے والے منافع کی بنیاد پر رقم اور تناسب کے بارے میں بینک کا فیصلہ حتمی ہوگا اور کسی بھی طرز عمل میں اسے چیلنج نہیں کیا جائے گا۔ اکاؤنٹ ہولڈر کو قابل ادائیگی منافع کی اس تناسب کی ماہانہ ادائیگی حتمی ہوگی اور اسے کسی بھی طریقے سے چیلنج نہیں کیا جائے گا۔ جب بھی صورت حال ہو اور یہ ادائیگی زکوٰۃ اور ود ہولڈنگ ٹیکس کی سٹوٹی سے مشروط ہوگی جو لاگو قانون کے ذریعہ ضروری ہوگی۔ بینک اکاؤنٹ ہولڈر کی جانب سے منافع کی ادائیگیوں سے قبل سٹوٹی شدہ ٹیکس زکوٰۃ واپس کرنے کے لئے ذمہ دار نہیں ہوگا۔
12. بینک، اپنی صوابدید پر، منصوبے سے مشروط رقم پر حق تصرف کو نشان زد کر سکتا ہے۔ اکاؤنٹ ہولڈر زامانی ادائیگی اور اسے ادائیگی سہولیات (مالی امداد فراہم کرنے والے، "ادارے") اکاؤنٹ کی جمع شدہ سرمایہ کاری کے عوض، بشرطیکہ وہ شریعہ مطابقت پذیر ہوں، منصوبے کے تحت جمع رقم سے مشروط فنڈز پر نشان زد کرنے کے لئے تحریری درخواستیں دیں گے۔ نشان زد کی مدد میں فنڈز میں شامل جمع کردہ بنیادی رقم اور/یا منافع شامل ہو سکتا ہے جو بینک اور اکاؤنٹ ہولڈر، ان کے مستفید ہونے والے جانشین اور ان کی تفویض میں یا ان کے تحت کوئی بھی دعویدار کے باہمی معاہدے کے تحت ہوگا۔
13. استحقاق کی تفصیلات کی اکاؤنٹس پر توثیق کی جائے گی اور بینک اس وقت تک اس کو اپنی تحویل میں رکھے گا جب تک کہ بینک کو استحقاق سے سبکدوشی کا تحریری نوٹس نہیں مل جاتا ہے۔ حق تصرف کی تخلیق کے بعد، استحقاق کی تفصیلات اکاؤنٹ ہولڈر کی فائل میں درج ہوں گی اور جب تک کہ ادارے کی جانب سے تحریری طور پر سبکدوشی نہیں کیا جاتا تب تک وہاں موجود رہیں گی۔
14. زکوٰۃ اور ود ہولڈنگ ٹیکس موجودہ قوانین اور ضوابط کے مطابق اکاؤنٹ پر لاگو ہوگا۔
15. ان شرائط میں وقتاً فوقتاً بینک کی جانب سے ترامیم کی جاسکتی ہیں اور اس طرح کی ترامیم شدہ شرائط کو اکاؤنٹ ہولڈر کو مناسب ذرائع سے 30 دن کے اندر اندر مطلع کیا جائے گا بشمول بینک کی ویب سائٹ www.faysalbank.com پر ایسی ترامیم شدہ شرائط کی پوسٹنگ بھی شامل ہے جو ٹیکنیکل سببوں کے بعد موثر ہو جائے گی۔

## اقرار نامہ

میں نے فیصل بینک لمیٹڈ کے ذریعہ پیش کردہ اکاؤنٹ کے ناظم و نگران مذکورہ بالا شرائط و ضوابط وصول، پڑھے، سمجھے اور قبول کر لیے ہیں۔ میں مزید اس بات سے بھی متفق ہوں کہ بینک وقتاً فوقتاً اپنی صوابدید پر، مذکورہ شرائط و ضوابط میں ترامیم کر سکتا ہے اور مناسب طریقے کے ذریعہ مجھے مطلع کر سکتا ہے۔ مزید برآں، میں تسلیم کرتا ہوں کہ اس درخواست فارم کی کاپی بمعہ شرائط و ضوابط مجھے موصول ہوئی ہے۔ ان شرائط و ضوابط پر دستخط کر کے، میں تمام اکاؤنٹ ہولڈرز کی مشترکہ صف میں داخل اور بشمول ان کے مداربہ میں بینک کے ساتھ مذکورہ شرائط و ضوابط سے مشروط نفع و نقصان میں حصہ لینے کے لئے شامل ہو رہا ہوں۔



